**5 tendencias de arquitectura y diseño que te inspirarán a comprar casa o depa en 2021**

* *Este año veremos elementos como la cocina y la naturaleza integrarse a los interiores para favorecer la creación de espacios más amplios y multifuncionales.*
* *Al mismo tiempo, la tecnología y el minimalismo transformarán nuestros espacios para ayudarnos a crear un ambiente ideal para el home office.*

Comprar una casa no solo es uno de los propósitos de Año Nuevo más comunes, sino uno de los más complicados. Sin embargo, contrario a lo que podría esperarse, este 2021 parece haber más facilidades y mejores motivos para cumplir este objetivo.

Los bancos e instituciones de vivienda han implementado medidas, como bajas tasas de interés y facilidades de crédito, para reactivar el mercado inmobiliario. Además, cifras [oficiales](https://www.gob.mx/shf/es/articulos/indice-shf-de-precios-de-la-vivienda-en-mexico-tercer-trimestre-de-2020-256909) revelan que **el precio de las casas en lugares como la Ciudad de México, registran la menor alza en su historia, con una variación de apenas un 2.3%**, lo que confirma que el 2021 será una gran oportunidad para hacerte de tu propio “hogar, dulce hogar”.

Aunado a todas estas facilidades, este año veremos algunas tendencias de arquitectura y decoración que te darán más motivos para convencerte de comprar la casa de tus sueños. El marketplace de inmuebles de Mercado Libre, el más grande y confiable de México, te comparte las mejores de ellas:

[**El *japandi* llegará a cada rincón de la casa**](https://departamento.mercadolibre.com.mx/MLM-863410139-inversionistas-venta-lofts-en-santa-marie-la-ribera-cuauh-_JM#position=7&type=item&tracking_id=7eac82a9-b9c6-4870-910d-5281128ef570)

Dado que muchos seguirán trabajando de forma remota en 2021, incluso después del confinamiento, **el estilo *japandi* tomará gran parte de los espacios en casa donde uno pueda conectar su *laptop* y hacer sus labores por horas**.

Este estilo, se caracteriza por combinar el minimalismo japonés con la funcionalidad y elegancia del diseño escandinavo, lo que nos permitirá concentrarnos por horas. En 2021 veremos casas con espacios como el comedor, el estudio y sobre todo, las habitaciones, con esta estética. [Esta casa](https://departamento.mercadolibre.com.mx/MLM-863410139-inversionistas-venta-lofts-en-santa-marie-la-ribera-cuauh-_JM#position=7&type=item&tracking_id=7eac82a9-b9c6-4870-910d-5281128ef570), está ubicada en Santa María La Ribera, una de las zonas de más céntricas y de mayor crecimiento comercial en la CDMX, lo que la hace una buena decisión de compra a largo plazo.

[**La tecnología y la sustentabilidad serán un *must***](https://departamento.mercadolibre.com.mx/MLM-833147316-departamentos-tipo-loft-amueblados-zacatecas-y-cuahutemoc-cdmx-roma-norte-_JM#position=21&type=item&tracking_id=dee80569-7181-4ce9-918b-4ac698073514)

La pandemia también ha cambiado la forma en la que nos relacionamos con nuestros espacios, a fin de evitar el contacto con diversas superficies, **este año veremos más *gadgets* como** [***asistentes de voz***](https://articulo.mercadolibre.com.mx/MLM-712599540-bocina-bluetooth-asistente-voz-inteligente-google-home-mini-_JM?searchVariation=48883290359#searchVariation=48883290359&position=1&type=item&tracking_id=2135766e-43cb-4cc5-9cbd-d95ac86ac982) **y controles inteligentes para la luz o la temperatura**; todo con el mayor ahorro de energía posible gracias a la instalación de paneles solares como alternativa para una vivienda cada vez más sustentable. Este inmueble de 74m² muestra que no hace falta un gran espacio para contar con un diseño amplio, moderno y vanguardista.

[**La naturaleza formará parte de nuestro estilo de vida**](https://casa.mercadolibre.com.mx/MLM-833480243-desarrollo-borgo-frassino-lomas-verdes-_JM#position=1&type=item&tracking_id=f1745163-29b0-4ea7-a430-94b031486b16)

Del mismo modo, seguiremos extrañando el contacto que teníamos con la naturaleza antes de la pandemia. Es por ello que cada vez **veremos más plantas, árboles, e incluso jardines, al interior de los espacios de la casa**. Al mismo tiempo, los jardines, terrazas y patios cada vez se verán más intervenidos con mobiliario para estudiar, trabajar o simplemente relajarse después de un agitado día de *home office.*

Esto cobra mucho sentido si tomamos en cuenta que [la búsqueda de vivienda en otros](https://mercado-libre.prezly.com/la-pandemia-impulsa-la-busqueda-de-casas-fuera-de-la-ciudad-de-mexico-segun-datos-de-mercado-libre) estados cercanos a la ciudad como Morelos, Puebla y Pachuca ha incrementado en los últimos meses, gracias a su buen clima para aprovechar los espacios abiertos. Este inmueble, cuenta con un jardín multifuncional para reuniones y trabajo remoto e integra adecuadamente diversas áreas verdes con la iluminación natural al interior.

[**La cocina: más importante que nunca**](https://departamento.mercadolibre.com.mx/MLM-864489130-yosemit-napoles-_JM#position=11&type=item&tracking_id=752c79e8-624f-46a0-9145-6a0b32a01212)

Durante el último año, la cocina se ha convertido en un punto de encuentro para toda la familia. Es por ello que durante el 2021 **no solo las veremos ampliarse, sino integrarse completamente con otros espacios de la casa como la sala o el comedor**. Las cocinas abiertas ofrecen una mayor luminosidad y traen a este lugar una nueva dinámica en donde incluso se puede llegar a trabajar. [Este depa](https://departamento.mercadolibre.com.mx/MLM-864489130-yosemit-napoles-_JM#position=11&type=item&tracking_id=752c79e8-624f-46a0-9145-6a0b32a01212), ubicada en la alcaldía Benito Juárez, cuenta con 3 recámaras y 3 baños, y más de 200 metros de terreno.

[**Bienvenidos los “spas” privados**](https://casa.mercadolibre.com.mx/MLM-832658187-minimalista-con-estilo-en-condado-de-sayavedra-_JM#position=5&type=item&tracking_id=bb7ce2c2-945d-4110-a045-dc58176c17ce)

Estar y sentirse bien también fue un *must* durante el 2020, y en este sentido, las rutinas de spa en casa se volvieron parte de nuestro estilo de vida. Es por esta razón que en este año veremos baños con una nueva cara: macetas con plantas y flores que traerán armonía al espacio, decoración minimalista y materiales naturales como el mármol o la madera. ¡Aprovecha esta casa con 5 baños y jacuzzi, con detalles sofisticados para relajarte como nunca!

Cual sea tu gusto o necesidad, en el marketplace de Inmuebles de Mercado Libre puedes encontrar una gran variedad de casas que se adecúen a tu estilo de vida, ya sea nueva, usada o incluso para rentar en otro estado de la República; todo en una plataforma que garantiza una experiencia de compra confiable y segura.

**Acerca de Mercado Libre**

### Fundada en 1999, Mercado Libre es la compañía de tecnología líder en comercio electrónico de América Latina. A través de sus diferentes plataformas Mercado Libre, Mercado Pago y Mercado Envíos, ofrece soluciones para que individuos y empresas puedan comprar, vender, anunciar, enviar y pagar bienes y servicios por Internet.

### 

### Mercado Libre brinda servicio a millones de usuarios y crea un mercado online para la negociación de una amplia variedad de bienes y servicios de una forma fácil, segura y eficiente. Mercado Libre está entre los 30 sitios con mayores visitas del mundo en términos de páginas vistas y es la plataforma de consumo masivo con mayor cantidad de visitantes únicos en los países donde opera, según se desprende de métricas provistas por comScore Networks. La compañía cotiza sus acciones en el Nasdaq (NASDAQ: MELI) desde su oferta pública inicial en el año 2007.

### 

### Para más información visita el sitio oficial de la compañía: <http://www.mercadolibre.com.mx/>